



**УТВЕРЖДЕНО:**

Заведующий МБДОУ детский сад № 387

*Тул* / Е.А.Тишковская/

Приказ № 54 от «30» 04. 2025 г.

## План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>		
1.1	Наименование объекта	МБДОУ детский сад № 387
1.2	Юридический адрес	620135, г. Екатеринбург, ул. Чернаярская, 18
1.3	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т-Плюс»
<b>2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>		
2.1	Продолжительность отопительного сезона	
	2021-2022 г.г.	244
	2022-2023 г.г.	245
	2023-2024 г.г.	243
2.2	Средняя температура наружного воздуха	
	2021-2022 г.г.	-8
	2022-2023 г.г.	-7
	2023-2024 г.г.	-6
2.3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения (количество)	
	2021-2022 г.г.	Не допущено
	2022-2023 г.г.	Не допущено
	2023-2024 г.г.	Не допущено
2.4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2021-2022 г.г.	Не допущено
	2022-2023 г.г.	Не допущено
	2023-2024 г.г.	Не допущено
2.5	Случаи снижения температурного режима	
	2021-2022 г.г.	Не допущено
	2022-2023 г.г.	Не допущено
	2023-2024 г.г.	Не допущено
Вывод	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
<b>3. Мероприятия организационного характера</b>		
3.1	Проведение осмотра запорной арматуры на предмет работоспособности. Наличие герметичности сальниковых уплотнений, наличие теплоизоляции и пломб установленных теплоснабжающими	16.04.2025

№ n/n	Наименование	Описание
	организациями (с участием обслуживающей организацией) с последующим составлением акта	
3.2	Актуализация паспорта теплового пункта	20.05.2020
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Приказ № 43 от 01.08.2024
3.4	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов	01.01.2025
3.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	01.08.2025
3.6	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП) или производственные инструкции	01.04.2025
3.7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости
3.8	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 05.07. 2025 г. по 11.07. 2025 г.
3.9	Подготовка договора на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	01.01.2025
3.10.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	16.04.2025
3.11	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	01.09.2021
3.12	Проверка наличия паспортов на контрольно-измерительные приборы (КИП) и их поверочный интервал	16.04.2025
4.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	По мере выявления или после получения предписаний ЕТО
4.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и внутренних систем	16.04.2025

№ n/n	Наименование	Описание
	теплопотребления на плотность и прочность	
4.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	16.04.2025
4.4	Проведение осмотра объекта теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок	16.04.2025
4.5	Замена, ремонт системы отопления	Срок выполнения: с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.
4.6	Замена запорной арматуры	При выявлении неисправностей
4.7	Замена теплоизоляции труб	При необходимости
<b>5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>		
5.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Не требуется
5.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Не требуется
5.3	Ремонт кровли	Не требуется
5.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Не требуется
5.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Не требуется
5.6	Ремонт отмостки	Не требуется

Перечень объектов (потребителей тепловой энергии), подлежащих обеспечению готовности к отопительному сезону: (для тех, у кого больше одного здания)

Заведующий МБДОУ детский сад № 387



/Е.А. Тишковская/